

## CERTIDÃO PARA EFEITOS DE CELEBRAÇÃO DE ESCRITURAS PÚBLICAS DE PRIMEIRA TRANSMISSÃO DE IMÓVEIS

## A PREENCHER PELO REQUERENTE

1-2

Exm.º Senhor  
Presidente da Câmara Municipal do Barreiro

## 01. Identificação do Requerente

NIF/ NIPC | \_\_\_\_\_

Nome/Denom. | \_\_\_\_\_

Morada | \_\_\_\_\_

União / Freg. | \_\_\_\_\_ Código Postal | \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Telefone | \_\_\_\_\_ | Telm. | \_\_\_\_\_ | Fax: | \_\_\_\_\_

E-mail | \_\_\_\_\_

B.I./C.C. | \_\_\_\_\_ | Data de Validade | \_\_\_\_\_

Proprietário  Usufrutuário  Locatário ou superficiário  Outra  | \_\_\_\_\_

## 02. Identificação do pedido

Vem requerer a V. Ex.ª, no âmbito do pedido de licenciamento / apresentação de comunicação prévia de loteamento, que deu origem ao processo \_\_\_\_/\_\_\_\_/\_\_\_\_ e para efeitos do disposto no n.º2 do artigo 49.º do Decreto-Lei n.º555/99 de 16 de Dezembro, na sua redação atual (RJUE), a emissão de Certidão comprovativa:

 Da receção **provisória** das obras de urbanização Da receção **definitiva** das obras de urbanização De que a caução, a que se refere o artigo 54.º do supracitado diploma, é suficiente para garantir a boa execução das obras de urbanização

## 03. Localização do prédio urbano

Sito em | \_\_\_\_\_

| \_\_\_\_\_

União / Freg. | \_\_\_\_\_

| \_\_\_\_\_ Código Postal | \_\_\_\_\_ - \_\_\_\_\_

Área | \_\_\_\_\_ m² | Desc. Cons. Reg. Predial, sob o n.º | \_\_\_\_\_

| \_\_\_\_\_ Insc. matriz sob o n.º | \_\_\_\_\_

Código de acesso à certidão da Cons. Reg. Predial | \_\_\_\_\_

| \_\_\_\_\_

## 04. Envio da certidão por Correio

 Solicito o envio da presente certidão por Correio, sendo devido o pagamento da tarifa prevista no artigo 2.º da Tabela de Tarifas do Regulamento de Tarifas e Preços do Município do Barreiro

## A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

ENTRADA N.º \_\_\_\_\_

DATA \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ /201

DIVISÃO \_\_\_\_\_

PROC. N.º \_\_\_\_\_

SAGA N.º \_\_\_\_\_

GUIA N.º \_\_\_\_\_

N.º FOLHAS \_\_\_\_\_

FUNCIONÁRIO \_\_\_\_\_

### 05. Elementos instrutórios

1. Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais
2. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização do pedido ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação, sempre que tal comprovação não resulte diretamente da apresentação da certidão da conservatória do registo predial
- a. Código de acesso à certidão permanente ou cópia da certidão de registo comerc. atual. (validade 1 ano)  
*Aplicável no caso de pessoa coletiva (exibir original)*
- b. Cópia da procuração, acompanhada de cópia de documento que ateste da legitimidade do mandante  
*Aplicável no caso de intervir na qualidade de procurador e mandatário (exibir originais)*
- c. Cópias da ata que delegue os poderes de assinatura e dos estatutos  
*Aplicável no caso de intervir na qualidade de legal representante de associação ou coletividade (exibir originais)*

### 06. Advertência

Adverte-se que erros ou omissões no preenchimento do presente requerimento, poderão originar atrasos na respetiva tramitação processual.

Mais se adverte que, as falsas declarações ou informações prestadas no seu preenchimento, integram crime de falsificação de documentos, nos termos do artigo 256.º do Código Penal.

Pede deferimento

Barreiro, \_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_ de 201\_\_

O REQUERENTE