

CERTIDÃO DE PROPRIEDADE HORIZONTAL

Decreto-Lei n.º555/1999 de 16 de Dezembro, na sua atual redação

A PREENCHER PELO REQUERENTE

1-2

Exm. Senhor
Presidente da Câmara Municipal do Barreiro**01. Identificação do Requerente**

NIF/ NIPC | _____

Nome/Denom. | _____

Morada | _____

União / Freg. | _____ Código Postal | _____ - _____

Telefone | _____ | Telm. | _____ | Fax: | _____

E-mail | _____

B.I./C.C. | _____ | Data de Validade | _____

Proprietário Usufrutuário Locatário ou superficiário Outra | _____**02. Identificação do pedido**

Vem requerer a V. Ex.^a, para efeitos de inscrição do registo de propriedade horizontal na Conservatória do Registo Predial, que lhe certifique, de acordo com os elementos existentes no processo ____/____/____:

1. A composição, situação, áreas, confrontações e valor atribuído ao prédio
2. A especificação completa das partes do prédio e de cada uma das frações autónomas para que estas fiquem devidamente individualizadas e bem assim o valor relativo de cada fração expresso em percentagem ou permilagem do valor total do prédio
3. A decisão administrativa que constituiu o prédio em propriedade horizontal;

em conformidade com o título constitutivo da propriedade horizontal que consta do processo identificado.

03. Envio da certidão por Correio

Solicito o envio da presente certidão por Correio, sendo devido o pagamento da tarifa prevista no artigo 2.º da Tabela de Tarifas do Regulamento de Tarifas e Preços do Município do Barreiro

04. Localização do prédio urbano

Site em | _____

| _____

União / Freg. | _____

| _____ Código Postal | _____ - _____

Área | _____ m² | Desc. Cons. Reg. Predial, sob o n.º | _____

| _____ Insc. matriz sob o n.º | _____

Código de acesso à certidão da Cons. Reg. Predial | _____

| _____

05. Elementos comprovativos da legitimidade

1. Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização do pedido ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação. (No caso de ser

A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

ENTRADA N.º _____

DATA _____ / _____ /201_____

DIVISÃO _____

PROC. N.º _____

SAGA N.º _____

GUIA N.º _____

N.º FOLHAS _____

FUNCIONÁRIO _____

proprietário tal comprovação resulta diretamente da apresentação da certidão da conservatória do registo predial)

- a. Código de acesso à certidão permanente ou cópia da certidão de registo comerc. atual. (validade 1 ano)
Aplicável no caso de pessoa coletiva (exibir original)
- b. Cópia da procuração, acompanhada de cópia de documento que ateste da legitimidade do mandante
Aplicável no caso de intervir na qualidade de procurador e mandatário (exibir originais)
- c. Cópias da ata que delegue os poderes de assinatura e dos estatutos
Aplicável no caso de intervir na qualidade de legal representante de associação ou coletividade (exibir originais)

2. Certidão da descrição e de todas as inscrições em vigor emitida pela conservatória do registo predial referente ao prédio ou prédios abrangidos, ou indicação do código de acesso à certidão permanente do registo predial; quando omissos, a respetiva certidão negativa do registo predial, acompanhada da caderneta predial onde constem os correspondentes artigos matriciais, no caso de ser proprietário.

06. Advertência

Adverte-se que erros ou omissões no preenchimento do presente requerimento, poderão originar atrasos na respetiva tramitação processual.

Mais se adverte que, as falsas declarações ou informações prestadas no seu preenchimento, integram crime de falsificação de documentos, nos termos do artigo 256.º do Código Penal.

Pede deferimento

Barreiro, _____ de _____ de 20 ____

O REQUERENTE
