

- REUNIÃO ORDINÁRIA PÚBLICA -

Aos dezoito dias do mês de abril de dois mil e dezoito, nas instalações do Salão Nobre do Edifício dos Paços do Concelho, sito na Rua Miguel Bombarda, S/nº., na União das Freguesias do Barreiro e Lavradio, no Concelho do Barreiro, teve início pelas dezassete horas e trinta e seis minutos, uma reunião ordinária pública do Órgão Executivo da Câmara Municipal do Barreiro, sob a presidência do senhor Frederico Alexandre Aljustrel da Costa Rosa estando presentes os seguintes senhores vereadores: João António da Silva Pintassilgo, Sara Isabel da Conceição Ferreira, Rui Miguel Santos Braga, Paulo André Raposo de Assunção Fernandes, Rui Pedro Gaspar Lopo, Sofia Amaro Martins, Sónia Isabel Oliveira Lobo, Bruno Jorge Viegas Vitorino.

A ordem do dia da reunião faz parte integrante da presente ata e encontra-se inserta no final da mesma como "**Anexo A**".

- PERÍODO ANTES DA ORDEM DO DIA -

Nos termos do disposto no art.º 52º da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro foi iniciado o período antes da ordem do dia, onde se apresentaram e debateram assuntos de interesse geral da Autarquia.

A Vereadora Sofia Martins informou que devido à necessidade de tomar opinião sobre a tomada de posição do Ataque à Síria pediu a inclusão de mais um ponto na ordem de trabalhos, Moção de Condenação do Ataque à Síria.

A Vereadora Sara Ferreira informou da realização das comemorações do 25 de Abril, onde irá decorrer imensas iniciativas de âmbito cultural e desportivo conforme programa que esteve a ser distribuído, onde o ponto mais alto das comemorações será a realização de um concerto no Parque da Cidade, com a Marcha da Liberdade onde apela a participação de todos.

A Vereadora Sofia Martins informou que na Rua Bento da Silva Fernandes pertencente à freguesia do Alto do Seixalinho, sendo o seu fim feito em talude solicitava que fosse tomadas providências em virtude de haver risco de incêndio, verificar também a degradação que se encontra podendo criar risco para as pessoas que ali vivem.

Nos Fidalguinhos, informa, também sobre a existência de pouca iluminação onde os munícipes efetuam muitas reclamações. Alguns dos problemas a EDP tem tido dificuldades em resolver,

mas solicita ao executivo que façam esforços para a resolução do problema. Relativamente à limpeza das ruas, de desmatção, a retirada de ervas nos passeios onde existe a necessidade rapidamente de uma intervenção por parte dos serviços da Junta de Freguesia com a ajuda do Município.

O Senhor Presidente informou que em articulação com a Presidente da Junta sabe que estão a ser realizadas algumas ações de limpeza, onde irá fazer chegar aos serviços todas as preocupações existentes.

O Vereador Paulo Andre demonstrou a sua preocupação sobre o despedimento coletivo na FISIFE, pois irão pessoas para o desemprego e poderá haver algum desinvestimento na fábrica o qual o Concelho não precisará.

O Senhor Presidente informa que desde o ano anterior tem conversado com a administração da FISIFE, o despedimento afeta cerca de 60 trabalhadores, uma situação preocupante que está a ser acompanhada pela administração.

O Vereador Rui Braga informa que começou o plano de trabalhos para a limpeza dos Fidalguinhos, relativamente aos outros assuntos irá verificar com os serviços.

A Vereadora Sofia Martins questionou sobre a apresentação de uma moção no início do ano sobre o estado de "saúde" da empresa SOFLUSA, preocupações tais como supressão de carreiras, falha de carreiras, problemas de transportes dos nosso munícipes para o seu local de trabalho, estranha a falta de marcação de uma reunião com o conselho de administração da empresa, informando, também que o contrato de serviço público desde de 2014 não existe, continuando por assinar, não permitindo receber as indemnizações compensatórias a que tem direito, não recebendo verbas que são importantíssimas para a manutenção da frota, que desde 2016 espera por autorização de contratação de trabalhadores por parte do Ministério das Finanças, pelo que será necessário a marcação de uma reunião com o Conselho de Administração da SOFLUSA.

O senhor Presidente informa que em diversos contatos com a SOFLUSA, deveria ser marcado uma reunião onde a tutela estivesse presente para apresentação das preocupações existentes.

- ORDEM DO DIA -

1. Ata da reunião ordinária pública de CMB realizada em 07 de março de 2018

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Presidente, que passou a integrar a **Deliberação nº 112/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo B**".

O Senhor Vereador Paulo André não participou na votação conforme o disposto no n.º 3 do art.º 34 do DL n.º 4/2015 de 7 de janeiro.

2. Documentos de prestação de contas, relatório de gestão, relatório de cumprimento do plano de ajustamento financeiro e mapas do inventário dos bens móveis e imóveis – ano 2017 da CMB

A proposta foi **RETIRADA**

3. 1.ª Revisão Orçamento e Grandes opções do plano para 2018

A proposta foi **RETIRADA**

4. Relatório de atividades e prestação de contas 2017

A proposta foi **RETIRADA**

5. Compensação de serviço público para 2019

A proposta foi **RETIRADA**

6. troca das mesas nºs 117/118, pelas mesas nºs 99/100, de peixe do mercado do lavradio

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Presidente, que passou a integrar a **Deliberação nº 113/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo G**".

7. Fiscalização e consignação da empreitada de construção da "rede de drenagem doméstica da Penalva", ratificação

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Presidente, que passou a integrar a **Deliberação nº 114/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo H**".

8. Ratificação de despachos de cedência de transportes a entidades do concelho

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Presidente, que passou a integrar a **Deliberação nº 115/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo I**".

9. Autorização de recolha de óleos alimentares usados e outros

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Vereador João Pintassilgo, que passou a integrar a **Deliberação nº 116/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo J**".

10. Cedência de transporte à MIORITÁ – Associação Cultural dos Imigrantes Moldavos

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pela Senhora Vereadora Sara Ferreira, que passou a integrar a **Deliberação nº 117/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo K**".

11. Cedência de transportes a entidades do concelho

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pela Senhora Vereadora Sara Ferreira, que passou a integrar a **Deliberação nº 118/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo L**".

12. Direito de preferência na transmissão a título oneroso do imóvel sito na Travessa do Jardim n.º2, 4 e 6 e Rua J. António de Aguiar n.º294, 296, 298 e 300, fracção c, 1.º andar drt.º - Barreiro

A proposta foi **RETIRADA**

13. Redução de horário de funcionamento (encerramento) - "GUEHZO CLUB" - estabelecimento localizado no n.º28/a, 1.º, da Rua Camilo Castelo Branco – Barreiro

A proposta foi **RETIRADA**

14. Redução de horário de funcionamento (encerramento) - "BARTOLO" - estabelecimento localizado no n.º33/a, da Rua Heliodoro Salgado – Barreiro

A proposta foi **RETIRADA**

15. Devolução de verba- PROC. ELV/60/04

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Vereador Rui Braga, que passou a integrar a **Deliberação nº 119/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo P**".

16. Contrato de subconcessão de uso privativo do terreno do edifício do antigo dormitório, junto à estação ferroviária Barreiro A

A Câmara Municipal aprovou por **MAIORIA**, com quatro abstenções dos Vereadores da CDU, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Vereador Rui Braga, que passou a integrar a **Deliberação nº 120/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo Q**".

17. Aprovação do contrato de subconcessão entre IP Património e a Câmara Municipal do Barreiro

A Câmara Municipal aprovou por **MAIORIA**, com cinco abstenções dos Vereadores da CDU e PSD e quatro votos a favor do PS, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Vereador Rui Braga, que passou a integrar a **Deliberação nº 121/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo R**".

Foi apresentada uma Declaração de Voto pelos Vereadores da CDU que faz parte integrante da presente ata.

18. Retificação ao mapa de transportes anexo à Deliberação n.º 71/2018

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Vereador Bruno Vitorino, que passou a integrar a **Deliberação nº 122/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo S**".

19. Redução das tarifas dos campos de férias de verão do Centro de Educação Ambiental da Mata da Machada

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Vereador Bruno Vitorino, que passou a integrar a **Deliberação nº 123/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo T**".

20. Nomeação da Comissão Diretiva da reserva natural local do sapal do rio Coina e Mata Nacional da Machada

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Senhor Vereador Bruno Vitorino, que passou a integrar a **Deliberação nº 124/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo U**".

21. MOÇÃO – pela reposição da verdade sobre o projecto do terminal de contentores do Barreiro

A proposta foi **RETIRADA**

22. MOÇÃO - 25 de abril, sabor a liberdade!

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Gabinete da Vereação da CDU, que passou a integrar a **Deliberação nº 125/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo W**".

23. SAUDAÇÃO AO 1º DE MAIO – Dia do Trabalhador

A proposta foi **RETIRADA**

24. MOÇÃO - Deslocalização da consulta de oftalmologia do Centro Hospitalar Barreiro-Montijo

A Câmara Municipal aprovou por **UNANIMIDADE**, a proposta acima referenciada subscrita e apresentada pelo Gabinete da Vereação da CDU, que passou a integrar a **Deliberação nº 126/2018** encontrando-se inserta no final desta ata como "**Anexo Y**".

25. MOÇÃO – Condenação do ataque á síria

A proposta foi **RETIRADA**

PERÍODO DE INTERVENÇÃO DO PÚBLICO -

Encerrada a ordem de trabalhos, nos termos do disposto no art.º 49º nº 1 da Lei nº 75/2013, de 12 de setembro, fixou o Sr. Presidente um período de intervenção aberto ao público e convidando – lo a fazerem a sua inscrição, tendo-se verificado 7 inscrições.

O Município Manuel Lino informa que diversas vezes deslocou-se aos serviços da câmara para resolução de um problema existente no prédio da sua residência referente ao funcionamento de uma discoteca. Por diversas vezes são chamados as autoridades o qual informam que nada poderão fazer pois existe licença de funcionamento do comércio.

Outra questão tem a ver com a obra do Continente e a rotunda ali existente onde no início da rua colocaram ecopontos, as pessoas colocam ali o lixo orgânico, onde deviria ser colocado também um contentor do lixo de forma as ruas não fiquem sujas.

O Município Carlos Alberto Rodrigues de Matos coloca duas questões uma sobre a limpeza dos balneários da piscina do Lavradio que apresentam fungos diversos onde há cerca de sete meses efetuou uma reclamação no livro de reclamações, o qual ainda não teve resposta por parte dos serviços e a continua a limpeza por fazer.

O Município Afonso Gomes Cabral informa que tem remetido correspondência para os serviços da Câmara e há cerca de três meses remeteu uma carta com todas as cópias das restantes enviadas ao senhor presidente e continua a não ter qualquer resposta as cartas enviadas.

Questiona se em comparação com o Município de Lisboa, se o Município do Barreiro irá devolver parte do IRS pago aos munícipes.

Na Rua Anibal da Silva Fernandes, na zona da recosta ali existe um passeio até ao pontão que quando chove fica tudo enlameado, questiona se haverá possibilidade de prolongar esse passeio até ao posto de transformação ali existente. **O Senhor Presidente** informa que relativo à devolução do IRS não está previsto e durante a primeira reunião da Cimeira das Áreas Metropolitanas de Lisboa e do Porto foi discutido esse assunto.

A Vereadora Sara Ferreira informa que teve uma reunião onde a situação da limpeza dos balneários foi reportada pelos serviços, o qual a empresa responsável informou que não é bolor mas sim calcário e de difícil remoção, onde os serviços em articulação com a empresa estão a tentar resolver o problema.

O Vereador Rui Braga informa que relativamente ao ruído de atividades fora de horas, estão a tentar resolver o problema. A CMB não tem um regulamento com vista à verificação do horário de funcionamento de cada estabelecimento. O executivo tem uma visão geral sobre o problema, irá ser apresentada uma proposta para aprovação e resolução de um regulamento sobre o horário de estabelecimentos comerciais de forma a minimizar o impacto na vida das pessoas.

O Vereador João Pintassilgo informa que relativamente aos ecopontos situados na Rua Calouste Gulbenkian a situação está em análise em virtude dos passeios serem estreitos e não haver a possibilidade de colocação de contentores. Informou que esteve a decorrer uma campanha de sensibilização para evitar a colocação de lixo nas ruas onde existe há vários anos um regulamento de recolha de resíduos sólidos onde prevê a atribuição de coimas.

O Município José Augusto Rodrigues Grave questiona sobre a existência de uma Comissão eleita em Assembleia Municipal ou em sessão de Câmara para tratar de assuntos dos Centros de Saúde e do Hospital do Barreiro, onde tem situações gravíssimas ocorridas nas duas entidades de saúde que gostaria de informar a essa Comissão.

Gostaria que lhe informassem sobre a publicação do Boletim Informativo onde informações importantes sobre o concelho poderiam ajudar a população na resposta de algumas questões.

A Muniçipe Maria José Reis de Almeida informa que concorda com o programa de sensibilização que os serviços estão a realizar pois existe munícipes que mesmo com o contentor junto da sua residência colocam o lixo na rua.

Relativamente ao IFRU2020 informa sobre a existência de um espaço privado na Azinheira Velha, uma infraestrutura junto ao rio, com espaços verdes e que seria interessante a aquisição desse espaço pela autarquia para desportos náuticos e para lazer.

O Muniçipe Tiago Franco proprietário de um estabelecimento comercial concorda que a temática dos horários de funcionamento é um assunto sensível, apesar de ser muniçipe também é proprietário e quando existem queixas é mais fácil atingir o estabelecimento. O horário dos estabelecimentos não mexe só com o estabelecimento mas sim com uma série de setores económicos, e com o desenvolvimento da cidade.

Gostaria, também, que antes de colocarem as questões sobre os horários de funcionamento deveriam verificar as questões de segurança e de ordem pública.

O Muniçipe Fernando Manuel Vasques informa que realizou alguns projetos sobre o Turismo, a sua sustentabilidade e de desenvolvimento para o Barreiro que até ao momento não foi resolvido. O Barreiro tem um grande potencial de turismo estando perto de Lisboa o que terá que ser aproveitado pelos serviços para divulgação da Cidade.

O Vereador Rui Braga informa que sobre os horários de funcionamento a questão tem de ser tratada com muito cuidado pois não irá ser na primeira fase que ficará pronto de forma a satisfazer os proprietários e os moradores mas tentaremos chegar a um acordo com as duas partes, onde as autoridades também têm que ser equacionada neste ponto

Pois o estabelecimento pode fechar as duas da manhã mas as pessoas ficarem depois na rua até as quatro a fazer barulho, o problema já não é do estabelecimento mas sim de ordem pública. A primeira fase está a ser analisada pelos serviços onde depois irão apresentar uma proposta que poderá ser coerente para ambas as partes.

A Vereadora Sara Ferreira informa que apenas existe no concelho o Observatório Municipal de Saúde onde as entidades ainda estão a indicar nomes para a sua composição.

O senhor Presidente agradeceu a presença de todos.

- ENCERRAMENTO DA REUNIÃO -

O Senhor Presidente da Câmara declarou encerrada a presente reunião, pelas vinte e uma horas e cinquenta e quatro minutos, nada mais havendo a tratar da qual, para constar, se lavrou a presente ata, nos termos do artigo 57.º da Lei n.º 75/2013, de 12 de setembro.

- APROVAÇÃO DA ATA -

Todas as intervenções feitas no período "antes da ordem do dia", e aquando da apresentação das propostas, encontram-se devidamente gravadas em formato digital (CD), podendo ser consultado no armazenamento áudio e ficando os mesmos a fazer parte integrante desta ata. Para constar e produzir os seus efeitos legais, lavrou-se a presente ata que, após lida e aprovada por **UNANIMIDADE** na reunião de quatro de julho de abril do ano de dois mil e dezoito, vai por mim ser assinada, Carla Sofia Monteiro, Assistente Técnica, que a lavrei na qualidade de secretária e pelo Sr. Presidente da Câmara Frederico Rosa.

O Presidente



(Frederico Rosa)

A Secretária



(Carla Monteiro)

DECLARAÇÃO DE VOTO

Contrato de Subconcessão de uso privativo do terreno e edifício do antigo dormitório junto da estação ferroviária do Barreiro A

Contrato de Subconcessão entre IP Património e a Câmara Municipal do Barreiro

(Reunião Ordinária Pública de 18 de Abril de 2018 – Ponto 16 e 17 da O.T.)

Os Vereadores da CDU abstiveram-se na votação dos pontos 16 e 17, não abandonando a hipótese e a necessidade dos edifícios em discussão serem reabilitados e não estando a abandonar a necessidade de que a situação das instalações da Assembleia Municipal deve ser corrigida.

Acresce o seguinte:

Os imóveis armazém de víveres e o antigo dormitório, são e vão continuar a ser propriedade das Infraestruturas de Portugal SA;

Considera-se que os imóveis deveriam ser reabilitados e posteriormente passar para a responsabilidade da autarquia para que lhe seja dado um uso;

Não foram apresentados elementos que comprovem que o investimento previsto é viável ou não;

Não se percebe qual vai ser o impacto do investimento nas finanças da Câmara porque não é apresentado estudo de viabilidade financeira e considera-se que todos os eleitos na Câmara Municipal devem estar conscientes disso e da proposta apresentada à votação;

Todas as matérias que implicam custos ao longo do tempo obrigam, por uma questão de respeito pelo futuro, que seja apresentado um estudo da viabilidade financeira e o seu impacto nas finanças da autarquia. Este investimento não pode em circunstância alguma colocar em causa a sustentabilidade financeira da autarquia.

Considera-se que esta não é uma competência direta da Câmara Municipal;

Considera-se que existem outras prioridades no Concelho, nomeadamente, a educação, a mobilidade dos cidadãos, a qualificação do espaço público e que é igualmente prioritário dar atenção às débeis condições do edificado do movimento associativo, à área desportiva e seu desenvolvimento, à área de habitação social, da higiene urbana e a qualificação dos espaços públicos;

Considera-se que do ponto de vista de estratégia para a cidade, a subconcessão destes edifícios nas condições propostas não é um elemento prioritário, porque vai divergir e portanto não aproveita a escala de outras áreas em reabilitação, com financiamento comunitário como o centro do Alto do Seixalinho ou a frente ribeirinha.

Não nos parece que esta seja, presentemente, a prioridade para o Barreiro.

OS VEREADORES,
Sofia Martins
Rui Lopo
Paulo André
Sónia Lobo

Barreiro, 18 de Abril de 2018