

PEDIDO DE EMISSÃO DE PARECER VINCULATIVO DO MUNICÍPIO NO ÂMBITO DO IFFRU

Protocolo de colaboração entre a ANMP e a Estrutura de Gestão do IFFRU

A PREENCHER PELO PROMOTOR

1-2

Exm.º Senhor
Presidente da Câmara Municipal do Barreiro

01. Identificação do Promotor

NIF/ NIPC | _____

Nome/Denom. | _____

Morada | _____

União / Freg. | _____ Código Postal | _____ - _____

Telefone | _____ | Telm. | _____ | Fax: | _____

E-mail | _____

B.I./C.C. | _____ | Data de Validade | _____

Proprietário Usufrutuário Locatário ou superficiário Outra | _____

02. Identificação da operação

- Reabilitação integral de edifício com idade igual ou superior a 30 anos, situado na ARU ou, no caso de idade inferior, que demonstre um nível de conservação igual ou inferior a 2 (determinado nos termos do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro)**
- Reabilitação de espaços e unidades industriais abandonadas, situados na ARU**
- Intervenções em edifício de habitação social, situados em PAICD, sujeitos a obras de reabilitação integral, com idade igual ou superior a 30 anos ou, no caso de idade inferior, que demonstre um nível de conservação igual ou inferior a 2 (determinado nos termos do Decreto-Lei n.º 266-B/2012, de 31 de dezembro)**

03. Localização do prédio urbano

Sito em | _____

União / Freg. | _____

| _____ | Código Postal | _____ - _____

Área | _____ m² | Desc. na Cons. Reg. Predial, sob o n.º | _____

Insc. matriz sob o n.º | _____ | Código de acesso à certidão da Cons. Reg. Predial | _____

04. Exposição do pedido

Para efeitos da Resolução do Conselho de Ministros n.º52-A/2015, de 23 de julho, da qual resultou a definição, gestão, acompanhamento e execução do IFFRU 2020, requerer-se, através do ponto Focal do Município do Barreiro, a emissão do Parecer Prévio Vinculativo, para efeitos de financiamento da obra acima referida.

Barreiro, _____ de _____ de 202__

O PROMOTOR

A PREENCHER PELOS SERVIÇOS

ENTRADA N.º _____

DATA _____ / _____ /202__

DIVISÃO _____

PROC. N.º _____

SAGA N.º _____

GUIA N.º _____

N.º FOLHAS _____

FUNCIONÁRIO _____

05. Elementos instrutórios

- Número do processo camarário relativo ao pedido de licença, à comunicação prévia ou ao pedido de informação prévia:
- Processo(s) de construção ____/____/____; ____/____/____; ____/____/____.
- Informação prévia válida ____/____/____.
- Sem processo camarário:
- Documentos comprovativos da qualidade de titular de qualquer direito que lhe confira a faculdade de realização da operação ou da atribuição dos poderes necessários para agir em sua representação (Certidão da conservatória do registo predial, procuração, etc.)
- Memória descritiva esclarecedora da obra de reabilitação a realizar, contendo a designação da operação, a menção se a operação exige a execução de obras de reabilitação integral do edifício, não constituindo nomeadamente uma mera operação de conservação e, se obra se encontra, ou não, sujeita a controlo prévio por parte da autarquia
- Estimativa do custo total da obra
- Calendarização da execução da obra, com estimativa do prazo para o início e de conclusão dos trabalhos
- Fotografias do imóvel
- Outros elementos a solicitar, se for o caso:
- _____
- _____
- _____
- _____

06. Observações

Barreiro, ____ de _____ de 202__

O TÉCNICO DE ATENDIMENTO