

RELATÓRIO PRELIMINAR DA COMISSÃO DA HASTA PÚBLICA

ASSUNTO: HASTA PÚBLICA Nº 02/2020, PARA CONCESSÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DE 45 BANCAS, 1 MÓDULO E 4 LOJAS, NO MERCADO MUNICIPAL DO LAVRADIO.

Pela Deliberação camarária nº 40/2020, de 05/02/2020, à Proposta nº 31/2020/GP, do Sr. Presidente da Câmara Municipal do Barreiro, foi iniciado procedimento mediante Hasta Pública, para a concessão do direito de ocupação dos espaços comerciais, em epígrafe, tendo concorrido as Entidades, a seguir indicadas, no elenco de dados das listas das propostas admitidas e excluídas:

1) A Comissão da Hasta Pública deliberou admitir, definitivamente, as propostas das seguintes Entidades, nos termos do Artº 92º do Decreto-Lei nº 280/2007, de 7 de Agosto, por os documentos apresentados estarem de acordo com o exigido nos Artºs 7º e 8º, do Programa da Hasta Pública.

Elenco de dados da lista das propostas admitidas

ENTRADA			CONCORRENTE NOME	LOTE Nº	ESPAÇO COM.Nº	SETOR REFº	PR.ADMIT./ /EXCLUÍDA
Nº	DIA	HORA					
1	19-fev	15,50	MARIA DO CÉU FERNANDES CARVALHO SAMPAIO	38	LOJA 4	INDIFERENCIADO	ADMITIDA
2	02-mar	10,10	PAULO ROBERTO MARCOLINO DA SILVA	38	LOJA 4	INDIFERENCIADO	ADMITIDA
3	02-mar	10,10	PAULO ROBERTO MARCOLINO DA SILVA	39	LOJA 10	INDIFERENCIADO	ADMITIDA
4	02-mar	10,10	ROBERTA DE OLIVEIRA	35	M	PÃO/BOLOS	ADMITIDA

2) A Comissão da Hasta Pública deliberou:

2.1) Excluir a seguinte proposta entrada nº 5, enviada pela Entidade SORAIA ISABEL PORTAS PEREIRA, por o sobrescrito enviado ter dado entrada, no dia 04/03/2020, às 15.00 horas, fora do prazo para a apresentação das propostas, marcado para as 17:00 horas, do dia 02/03/2020, não cumprindo com o exigido no Artº 5º, do Edital nº 40/2020 e com o Artº 9º, do Programa da Hasta Pública.

2.2) Excluir as seguintes 4 propostas, entradas n.ºs 6, 7, 8 e 9, respetivamente, 2 enviadas pela Entidade CLÁUDIA ALEXANDRA CARVALHO NOBRE e 2 enviadas pela Entidade SUSANA MARIA DA SILVA FERREIRA RUFINO, por não terem identificado, nos respetivos sobrescritos, os respetivos nomes, como concorrentes e os Mercados Municipais a que concorrem, não cumprindo com o, minimamente essencial, exigido no Art.º 4.º, do Edital n.º 40/2020 e com o Art.º 8.º, do Programa da Hasta Pública n.º 02/2020.

A identificação dos nomes destas 2 Entidades e do Mercado Municipal do Lavradio a concorrem, foram apurados com a abertura dos 4 envelopes, num acto público, realizado logo após ter terminado o último acto público, de todos os Mercados Municipais, iniciado às 14,30 horas, do dia 06/03/2020, relativo á hasta pública n.º 07/20020, do Estacionamento do Mercado de Santo André, conforme publicitado no site da internet www.cm-barreiro.pt da CMB, não tendo, as referidas 2 Entidades, comparecido, nem a esta acto público, nem ao acto público desta hasta pública n.º 02/2020, do Mercado do Lavradio.

Elenco de dados da lista das propostas excluídas

ENTRADA			CONCORRENTE	LOTE	ESPAÇO	SETOR	PR.ADMIT./
5	04-mar	15,00	SORAIA ISABEL PORTAS PEREIRA	39	LOJA 10	INDIFERENCIADO	EXCLUÍDA
6	02-mar	15,00	CLÁUDIA ALEXANDRA CARVALHO NOBRE	38	LOJA 4	INDIFERENCIADO	EXCLUÍDA
7	02-mar	15,00	CLÁUDIA ALEXANDRA CARVALHO NOBRE	39	LOJA 10	INDIFERENCIADO	EXCLUÍDA
8	02-mar	15,00	SUSANA MARIA DA SILVA FERREIRA RUFINO	38	LOJA 4	INDIFERENCIADO	EXCLUÍDA
9	02-mar	15,00	SUSANA MARIA DA SILVA FERREIRA RUFINO	39	LOJA 10	INDIFERENCIADO	EXCLUÍDA

3) Reunida a Comissão da Hasta Pública e após a análise das versões iniciais das propostas e a aplicação do critério de adjudicação, previsto no Art.º 13.º do Programa da Hasta Pública, a Comissão elaborou, fundamentadamente, este Relatório preliminar, nos termos do n.º 2, do Art.º 14.º, do Programa da Hasta Pública, no qual se propõe a seguinte ordenação, por Lote, das propostas admitidas definitivamente, de acordo com o “Mapa de análise das propostas”, em anexo

3.1) Lote nº 35:

ENTRADA			CONCORRENTE NOME	LOTE Nº	ESPAÇO COM.Nº	SETOR REFª	PONT. GLOBAL	ORDENAÇÃO FINAL
Nº	DIA	HORA						
4	02-mar	10,10	ROBERTA DE OLIVEIRA	35	M	PÃO/BOLOS	9,63	1º - LOTE Nº 35

3.2) Lote nº 38:

ENTRADA			CONCORRENTE NOME	LOTE Nº	ESPAÇO COM.Nº	SETOR REFª	PONT. GLOBAL	ORDENAÇÃO FINAL
Nº	DIA	HORA						
2	02-mar	10,10	PAULO ROBERTO MARCOLINO DA SILVA	38	LOJA 4	INDIFERENCIADO	7,05	1º - LOTE Nº 38
1	19-fev	15,50	MARIA DO CÉU FERNANDES CARVALHO SAMPAIO	38	LOJA 4	INDIFERENCIADO	2,00	2º - LOTE Nº 38

3.3) Lote nº 39:

ABERTURA DAS PROPOSTAS								
PROPOSTAS APRESENTADAS							PONT.ORDEN.TOTAL	
ENTRADA			CONCORRENTE NOME	LOTE Nº	ESPAÇO COM.Nº	SETOR REFª	PONT. GLOBAL	ORDENAÇÃO FINAL
Nº	DIA	HORA						
3	02-mar	10,10	PAULO ROBERTO MARCOLINO DA SILVA	39	LOJA 10	INDIFERENCIADO	7,46	1º - LOTE Nº 39

4) Nos termos dos nºs 6, dos Artºs 6ºs, dos Despachos normativos nº 30-A/2004 de 31 de Maio e nº 27-A/2001, de 31 Maio o Relatório preliminar conjuntamente com o futuro documento de notificação da adjudicação definitiva constituem título bastante para se efetuar o registo provisório da concessão a favor do adjudicatário, quando for convertido futuramente em definitivo.

5) Assim, nos termos do nº 1, do Artº 92º, do Decreto-Lei nº 280/2007, de 7 de Agosto, terminado o acto público de abertura das propostas, cuja acta se junta em anexo, a Comissão da Hasta Pública adjudica provisoriamente, a CONCESSÃO DO DIREITO DE OCUPAÇÃO DOS SEGUINTE ESPAÇOS COMERCIAIS, NO MERCADO MUNICIPAL DO LAVRADIO aos seguintes adjudicatários provisórios, por lote, nos termos dos nºs 1 e 2, do Artº 14º, do Programa da Hasta Pública.

5.1) Lote nº 35:

ENTRADA			CONCORRENTE NOME	LOTE Nº	ESPAÇO COM.Nº	SETOR REFª	PONT. GLOBAL	VALOR PROPOSTA
Nº	DIA	HORA						
4	02-mar	10,10	ROBERTA DE OLIVEIRA	35	M	PÃO/BOLOS	9,63	600 €

5.2) Lote nº 38:

ENTRADA			CONCORRENTE NOME	LOTE Nº	ESPAÇO COM.Nº	SETOR REFª	PONT. GLOBAL	VALOR PROPOSTA
Nº	DIA	HORA						
2	02-mar	10,10	PAULO ROBERTO MARCOLINO DA SILVA	38	LOJA 4	INDIFERENCIADO	7,05	1100 €

5.3) Lote nº 39:

ENTRADA			CONCORRENTE NOME	LOTE Nº	ESPAÇO COM.Nº	SETOR REFª	PONT. GLOBAL	VALOR PROPOSTA
Nº	DIA	HORA						
3	02-mar	10,10	PAULO ROBERTO MARCOLINO DA SILVA	39	LOJA 10	INDIFERENCIADO	7,46	1100 €

Barreiro, 15 de Maio de 2020

O Presidente da Comissão: Dr. José Peres _____

O 1º Vogal: Dr. Rocha dos Santos _____

A 1ª Vogal: Drª Anabela Sereno _____

A 1ª Vogal suplente: Drª Margarida Feio _____

O 1º Vogal suplente: Sr. Renato Jesus _____

A 2ª Vogal suplente: Srª Carla Sousa _____