

P7

DELIBERAÇÃO: N.º <u>55</u> / 2018	APROVADA / REPROVADA POR: <u>Unanidade</u> , <u>14</u> / <u>02</u> / 2018		
REUNIÃO			
Ordinária <input checked="" type="checkbox"/>	Extraordinária <input type="checkbox"/>	Pública <input checked="" type="checkbox"/>	Privada <input type="checkbox"/>
O SECRETÁRIO: <u>[assinatura]</u>	O PRESIDENTE DA CÂMARA: <u>[assinatura]</u>		

EXECUÇÃO/SEGUIMENTO:	
DGRU – Para conhecimento/execução	DGFP/Contratos – Para conhecimento/execução GAP e Gab. Apoio Vereação – Para conhecimento

PROPOSTA:

N.º 06 / 2018 / RB

PROPONENTE: Vereador Rui Braga

PROVENIÊNCIA: DGRU

ASSUNTO: Doação de Verba para realização de arranjos exteriores envolventes ao posto de abastecimento de combustível- sita na Estrada Municipal 510- Vila Chã – Santo António da Charneca

Face ao exposto na informação n.º 14/2018, que faz parte integrante desta proposta e do processo CT/1/15, submete a deliberação camararia a seguinte proposta:

- A substituição n.º 312/DGRU datada de 24/08/2017, com despacho de 28/08/2017, pela presente informação;
- Que a Câmara Municipal do Barreiro delibere nos termos da alínea j) do n.º 1 do artigo 33º da Lei n.º 75/2013 de 12/09, aceitar a doação no valor de 60.000,00€ (sessenta mil euros) destinada exclusivamente a custear/apoiar/incentivar a obra de arranjos exteriores a efetivar na área envolvente ao posto de abastecimento com o objetivo de qualificar e contribuir para um melhor enquadramento visual no conjunto edificado, melhorando claramente a imagem urbana da área envolvente à via e assegurando melhores condições de segurança para os peões;
- A aprovação da minuta do contrato de doação que se anexa.

O Vereador,

[assinatura]
(Rui Braga)



DEPARTAMENTO DE GESTÃO DA CIDADE
DIVISÃO DE GESTÃO E REGENERAÇÃO URBANA

Deliberação
 Despacho

executivo municipal

Handwritten notes and signatures:
 20/1/18
 22/1/18
 23/1/18
 24/1/18
 25/1/18
 26/1/18
 27/1/18
 28/1/18
 29/1/18
 30/1/18
 31/1/18
 1/2/18
 2/2/18
 3/2/18
 4/2/18
 5/2/18
 6/2/18
 7/2/18
 8/2/18
 9/2/18
 10/2/18
 11/2/18
 12/2/18
 13/2/18
 14/2/18
 15/2/18
 16/2/18
 17/2/18
 18/2/18
 19/2/18
 20/2/18
 21/2/18
 22/2/18
 23/2/18
 24/2/18
 25/2/18
 26/2/18
 27/2/18
 28/2/18
 29/2/18
 30/2/18
 31/2/18
 1/3/18
 2/3/18
 3/3/18
 4/3/18
 5/3/18
 6/3/18
 7/3/18
 8/3/18
 9/3/18
 10/3/18
 11/3/18
 12/3/18
 13/3/18
 14/3/18
 15/3/18
 16/3/18
 17/3/18
 18/3/18
 19/3/18
 20/3/18
 21/3/18
 22/3/18
 23/3/18
 24/3/18
 25/3/18
 26/3/18
 27/3/18
 28/3/18
 29/3/18
 30/3/18
 31/3/18
 1/4/18
 2/4/18
 3/4/18
 4/4/18
 5/4/18
 6/4/18
 7/4/18
 8/4/18
 9/4/18
 10/4/18
 11/4/18
 12/4/18
 13/4/18
 14/4/18
 15/4/18
 16/4/18
 17/4/18
 18/4/18
 19/4/18
 20/4/18
 21/4/18
 22/4/18
 23/4/18
 24/4/18
 25/4/18
 26/4/18
 27/4/18
 28/4/18
 29/4/18
 30/4/18
 31/4/18
 1/5/18
 2/5/18
 3/5/18
 4/5/18
 5/5/18
 6/5/18
 7/5/18
 8/5/18
 9/5/18
 10/5/18
 11/5/18
 12/5/18
 13/5/18
 14/5/18
 15/5/18
 16/5/18
 17/5/18
 18/5/18
 19/5/18
 20/5/18
 21/5/18
 22/5/18
 23/5/18
 24/5/18
 25/5/18
 26/5/18
 27/5/18
 28/5/18
 29/5/18
 30/5/18
 31/5/18
 1/6/18
 2/6/18
 3/6/18
 4/6/18
 5/6/18
 6/6/18
 7/6/18
 8/6/18
 9/6/18
 10/6/18
 11/6/18
 12/6/18
 13/6/18
 14/6/18
 15/6/18
 16/6/18
 17/6/18
 18/6/18
 19/6/18
 20/6/18
 21/6/18
 22/6/18
 23/6/18
 24/6/18
 25/6/18
 26/6/18
 27/6/18
 28/6/18
 29/6/18
 30/6/18
 31/6/18
 1/7/18
 2/7/18
 3/7/18
 4/7/18
 5/7/18
 6/7/18
 7/7/18
 8/7/18
 9/7/18
 10/7/18
 11/7/18
 12/7/18
 13/7/18
 14/7/18
 15/7/18
 16/7/18
 17/7/18
 18/7/18
 19/7/18
 20/7/18
 21/7/18
 22/7/18
 23/7/18
 24/7/18
 25/7/18
 26/7/18
 27/7/18
 28/7/18
 29/7/18
 30/7/18
 31/7/18
 1/8/18
 2/8/18
 3/8/18
 4/8/18
 5/8/18
 6/8/18
 7/8/18
 8/8/18
 9/8/18
 10/8/18
 11/8/18
 12/8/18
 13/8/18
 14/8/18
 15/8/18
 16/8/18
 17/8/18
 18/8/18
 19/8/18
 20/8/18
 21/8/18
 22/8/18
 23/8/18
 24/8/18
 25/8/18
 26/8/18
 27/8/18
 28/8/18
 29/8/18
 30/8/18
 31/8/18
 1/9/18
 2/9/18
 3/9/18
 4/9/18
 5/9/18
 6/9/18
 7/9/18
 8/9/18
 9/9/18
 10/9/18
 11/9/18
 12/9/18
 13/9/18
 14/9/18
 15/9/18
 16/9/18
 17/9/18
 18/9/18
 19/9/18
 20/9/18
 21/9/18
 22/9/18
 23/9/18
 24/9/18
 25/9/18
 26/9/18
 27/9/18
 28/9/18
 29/9/18
 30/9/18
 31/9/18
 1/10/18
 2/10/18
 3/10/18
 4/10/18
 5/10/18
 6/10/18
 7/10/18
 8/10/18
 9/10/18
 10/10/18
 11/10/18
 12/10/18
 13/10/18
 14/10/18
 15/10/18
 16/10/18
 17/10/18
 18/10/18
 19/10/18
 20/10/18
 21/10/18
 22/10/18
 23/10/18
 24/10/18
 25/10/18
 26/10/18
 27/10/18
 28/10/18
 29/10/18
 30/10/18
 31/10/18
 1/11/18
 2/11/18
 3/11/18
 4/11/18
 5/11/18
 6/11/18
 7/11/18
 8/11/18
 9/11/18
 10/11/18
 11/11/18
 12/11/18
 13/11/18
 14/11/18
 15/11/18
 16/11/18
 17/11/18
 18/11/18
 19/11/18
 20/11/18
 21/11/18
 22/11/18
 23/11/18
 24/11/18
 25/11/18
 26/11/18
 27/11/18
 28/11/18
 29/11/18
 30/11/18
 31/11/18
 1/12/18
 2/12/18
 3/12/18
 4/12/18
 5/12/18
 6/12/18
 7/12/18
 8/12/18
 9/12/18
 10/12/18
 11/12/18
 12/12/18
 13/12/18
 14/12/18
 15/12/18
 16/12/18
 17/12/18
 18/12/18
 19/12/18
 20/12/18
 21/12/18
 22/12/18
 23/12/18
 24/12/18
 25/12/18
 26/12/18
 27/12/18
 28/12/18
 29/12/18
 30/12/18
 31/12/18

a preencher pelos serviços

Proc.	CT/1/15
Cópia p/	
Inf.	14 - 2018
<input checked="" type="checkbox"/> Deliberação <input type="checkbox"/> Despacho	
Data:	Edição:
12-01-18	16-jan-18

22/1/18

INFORMAÇÃO: AO CHEFE DIVISÃO

Assunto: DOAÇÃO DE VERBA PARA REALIZAÇÃO DE ARRANJOS EXTERIORES ENVOLVENTES AO POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTIVEL – SITA NA ESTRADA MUNICIPAL 510 – VILA CHÃ – SANTO ANTÓNIO DA CHARNECA

Proposta:

No âmbito do pedido efetivado pela empresa proprietária "Petrim – Petróleos e Investimentos, S.A" referente à renovação da licença de exploração e do licenciamento das obras de alterações de arquitetura no posto de abastecimento de combustíveis na morada referida em epígrafe, o representante dessa firma, veio junto dos serviços, através das reuniões que foram ocorrendo com o anterior executivo, transmitir a intenção da mesma em doar ao município do Barreiro a quantia de 60.000,00€ (sessenta mil euros). De acordo com o exposto, existe deste modo o objetivo de apoiar a execução de arranjos exteriores na envolvente ao estabelecimento em apreço, com o objetivo de qualificar o espaço e melhorar a imagem urbana do local.

No seguimento deste contexto, através da nossa informação n.º 312/DGRU datada de 24/08/17, que obteve despacho favorável do anterior Vereador do Pelouro de 28/08/17, foi proposto que a Câmara Municipal deliberasse a proposta da referida doação. Independentemente do despacho já mencionado, o executivo anterior, decidiu não levar este assunto a reunião de Câmara.

Presentemente, e após confirmação do interesse das partes em manter os pressupostos anteriormente referidos, considera-se de retomar os procedimentos conducentes à efetivação da doação em causa.

Face ao exposto, propõe-se o seguinte:

- A substituição da informação n.º 312/DGRU datada de 24/08/17, com despacho de 28/08/17, pela presente informação.
- Que a Câmara Municipal do Barreiro delibere nos termos da alínea j) do n.º1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12/09, aceitar a doação no valor de 60.000,00€ (sessenta mil euros) destinada exclusivamente a custear/apoiar/incentivar a obra de arranjos exteriores a efetivar na área envolvente ao posto de abastecimento com o objetivo de qualificar e contribuir para um melhor enquadramento visual no conjunto edificado, melhorando claramente a imagem urbana na área envolvente à via e assegurando melhores condições de segurança para os peões.
- A aprovação da minuta do contrato de doação que se anexa.



DEPARTAMENTO DE GESTÃO DA CIDADE
DIVISÃO DE GESTÃO E REGENERAÇÃO URBANA

Após decisão, deverá ser remetida a cópia da deliberação e minuta do contrato para a DGFP – setor de contratos, para que sejam desenvolvidos os procedimentos com vista à celebração do contrato de doação.

Considerandos:

A Estrada Municipal 510 é uma via bastante movimentada, sendo o tráfego ainda mais intenso no troço da Vila-Chã, uma vez que, serve de "porta de entrada" e de distribuição para os aglomerados urbanos da Vila Chã, Vale do Trabuco e Pinhal da Vila Chã, fator que agrava a insegurança não só dos veículos que nela circulam como dos peões que a atravessam e a percorrem ao longo das suas margens.

Assim, com vista a dotar aquela via de condições consentâneas com o uso intenso que a caracteriza, foi desenvolvido um estudo urbanístico - DGRU/268 (Requalificação da E.M. 510 – Vila Chã), que consiste na intervenção de cerca de 650m ao longo da EM 510 do lado nascente, compreendida entre o posto de abastecimento de combustíveis (Petrin), e o arruamento de acesso ao Vale de Trabuco (1.ª fase), que se encontra em execução.

Contudo, a área envolvente a norte, confinante com o posto de combustíveis (Petrin), e o lado poente da E.M. 510, encontra-se igualmente desqualificada (ausência de passeio nas margens da via), havendo intervenções pontuais muito deficitárias relativamente às necessidades reais daquele local, pelo que, seria adequado uma intervenção urbanística mais abrangente, dando continuidade ao estudo urbanístico anteriormente referido, incluindo essa área numa 2.ª fase de intervenção, criando acessos pedonais condignos, garantido assim uma qualificação do espaço urbano que se pretende assegurar no local.


Neste contexto, a verba que a *Petrin* se propõe doar ao Município no valor de 60.000,00€ (sessenta mil euros) será destinada exclusivamente a apoiar a obra de arranjos exteriores a efetivar, com o objetivo que qualificar a área envolvente ao posto de abastecimento, contribuindo para um melhor enquadramento visual no conjunto edificado.

Foi solicitado à Divisão de Gestão Financeira e Patrimonial (DGFP), a elaboração da minuta do contrato de doação a celebrar entre a firma *Petrin* e a Câmara Municipal do Barreiro, a qual foi aceite pelos serviços jurídicos.


Anabela Barão, Arqt.ª

Anexo: Minuta do contrato de doação

AO SR.VEREADOR RUI BRAGA
Concordo


16.1.18

— / — / —

(MINUTA)

CONTRATO DE DOAÇÃO

ENTRE

PETRIN – PETRÓLEOS E INVESTIMENTOS, SA, com sede em _____, pessoa coletiva número _____, e o capital social de _____, neste ato representada por _____, (nome e qualidade) como primeira contratante e doadora;

E

MUNICÍPIO DO BARREIRO, com sede na Rua Miguel Bombarda, Paços do Concelho, pessoa coletiva N.º 506 673 626, neste ato representado pelo seu Presidente, Frederico Alexandre Aljustrel da Costa Rosa, como segundo contratante e donatário, é celebrado e reciprocamente aceite um contrato de doação que se rege pelas seguintes cláusulas:

CLÁUSULA 1ª

(Objeto)

1 - Pelo presente contrato, a primeira contratante, na qualidade de doadora, faz doação ao segundo contratante e donatário, da quantia de € 60 000, 00 (sessenta mil euros) mediante cheque a emitir à ordem do donatário.

2 - O dinheiro doado destina-se exclusivamente a apoiar a obra de arranjos exteriores da EM 510 – Vila Chã (construção de passeios, implantação de arborização, etc.) a efetivar na envolvente ao posto de abastecimento de combustível, com o objetivo de qualificar o espaço e melhorar a imagem urbana do local.

CLÁUSULA 2ª

(Obrigações do donatário)

Constituem obrigações do donatário não aplicar a quantia doada para fim diferente daquele a que se destina e emitir a respetiva quitação do dinheiro recebido.

CLÁUSULA 3ª

(Aceitação)

Nos termos do artigo 33º, nº 1 alínea j) da Lei nº 75/2013, de 12 de Setembro, o donatário aceita o presente contrato nos termos exarados.

CLÁUSULA 4ª

(Entrada em vigor do contrato)

O presente contrato é feito em duplicado, por acordo de ambos os contratantes e entra em vigor na data da sua assinatura.

Barreiro, ___ de _____ de 2018

Pela Primeira Contratante,

()

Pelo Segundo Contratante

O Presidente da Câmara Municipal do Barreiro

(Frederico Alexandre Aljustrel da Costa Rosa)



DEPARTAMENTO DE GESTÃO DA CIDADE
DIVISÃO DE GESTÃO E REGENERAÇÃO URBANA

501

- executivo municipal
- Deliberação
 - Despacho

[Handwritten signature]
22/8/2017

a preencher pelos serviços	Proc.	CT/1/15
	Cópia pl	
	Inf.	312- 2017
	<input checked="" type="checkbox"/> Deliberação <input type="checkbox"/> Despacho	
Data:	Edição:	
24-08-17	25-ago-17	

INFORMAÇÃO: AO CHEFE DIVISÃO

Assunto: DOAÇÃO DE VERBA PARA REALIZAÇÃO DE ARRANJOS EXTERIORES ENVOLVENTES AO POSTO DE ABASTECIMENTO DE COMBUSTIVEL – SITA NA ESTRADA MUNICIPAL 510 – VILA CHÃ – SANTO ANTÓNIO DA CHARNECA

No âmbito do pedido efetivado pela empresa proprietária "Petrin – Petróleos e Investimentos, S.A" referente à renovação da licença de exploração e do licenciamento das obras de alterações de arquitetura que se encontram presentemente em execução no posto de abastecimento de combustíveis na morada referida em epígrafe, o representante dessa firma veio junto dos serviços através das reuniões que foram ocorrendo com o executivo, transmitir a intenção da mesma em doar ao município do Barreiro a quantia de 60.000,00€ (sessenta mil euros), para apoiar a execução de arranjos exteriores a efetivar na envolvente ao estabelecimento em apreço, com o objetivo de qualificar o espaço e melhorar a imagem urbana do local.

Considerando o anteriormente exposto, foi solicitado à Divisão de Gestão Financeira e Patrimonial (DGFP), a elaboração da minuta do contrato de doação a celebrar entre a firma *Petrin* e a Câmara Municipal do Barreiro.

Através do email enviado pela DGFP no dia 9/03/17 foi rececionada a respetiva minuta do contrato, a qual foi comunicada ao particular através do email datado de 9/03/17. Posteriormente a empresa titular veio informar que poderíamos avançar com os procedimentos para a celebração do contrato entre as partes.

Considerandos:

A Estrada Municipal 510 é uma via bastante movimentada, sendo o tráfego ainda mais intenso no troço da Vila-Chã, uma vez que, serve de "porta de entrada" e de distribuição para os aglomerados urbanos da Vila Chã, Vale do Trabuco e Pinhal da Vila Chã, fator que agrava a insegurança não só dos veículos que nela circulam como dos peões que a atravessam e a percorrem ao longo das suas margens.

Assim, com vista a dotar aquela via de condições consentâneas com o uso intenso que a caracteriza, foi desenvolvido um estudo urbanístico - DGRU/268 (Requalificação da E.M. 510 – Vila Chã), que consiste na intervenção de cerca de 650m ao longo da EM 510 do lado nascente, compreendida entre o posto de abastecimento de combustíveis (Petrin), e o arruamento de acesso ao Vale de Trabuco (1.ª fase), que se encontra em execução.



DEPARTAMENTO DE GESTÃO DA CIDADE
DIVISÃO DE GESTÃO E REGENERAÇÃO URBANA

Contudo, a área envolvente a norte, confinante com o posto de combustíveis (Petrin), e o lado poente da E.M. 510, encontra-se igualmente desqualificada (ausência de passeio nas margens da via), havendo intervenções pontuais muito deficitárias relativamente às necessidades reais daquele local, pelo que, seria adequado uma intervenção urbanística mais abrangente, dando continuidade ao estudo urbanístico anteriormente referido, incluindo essa área numa 2.ª fase de intervenção, criando acessos pedonais condignos, garantido assim uma qualificação do espaço urbano que se pretende assegurar no local.

Neste contexto, a verba que a *Petrin* se propõe doar ao Município no valor de 60.000,00€ (sessenta mil euros) será destinada exclusivamente a custear/apoiar/incentivar a obra de arranjos exteriores a efetivar, com o objetivo que qualificar a área envolvente ao posto de abastecimento, a incluir no âmbito da 2.ª fase do estudo urbanístico (Requalificação da E.M. 510 – Vila Chã).

Conclusão:

Considerando o interesse do Município na aceitação da referida proposta de doação, e representando essa intervenção no espaço público uma mais-valia também para o particular, melhorando claramente a imagem urbana na área envolvente à via e assegurando melhores condições de segurança para os peões, propõe-se que a Câmara Municipal do Barreiro delibere aceitar a doação em apreço, nos termos da alínea j) do n.º1 do artigo 33.º da Lei n.º 75/2013 de 12/09.

Propõe-se ainda a aprovação da minuta do contrato de doação que se anexa.

Deverá ser remetida a cópia da deliberação e minuta do contrato para a DGFP – setor de contratos.

Anexo: Minuta do contrato de doação


Anabela Barão, Arqt.ª

AO SR. VEREADOR RUI LOPO
Concordo.



27.8.2017